

autorska pracownia projektowania
architektury „APPA-Jan Pudło”

ul. Wołkowa 4

41-703 Ruda Śląska

dotyczy: warunków technicznych podłączenia do sieci kanalizacyjnej oraz wydania warunków technicznych zabezpieczenia sieci i urządzeń wod-kan dla renowacji podwórek Miasta Ruda Śląska zlokalizowanych przy ul. Dąbrowskiego 7,9,11, przy zbiegu ul. Tuwima, Sienkiewicza i Odrodzenia, przy ul. Sobieskiego, Hlonda, Grunwaldzkiej, Bytomskiej oraz Matejki 2-12

W odpowiedzi na pismo z dnia 12 stycznia 2016r., w sprawie jw., Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Rudzie Śląskiej przesyła w załączeniu koncepcje zagospodarowania terenu z orientacyjnie naniesioną siecią wod-kan i podaje co następuje:

I. Renowacja podwórka przy ul. Dąbrowskiego 7,9,11

1. w granicach opracowania przebiega kanalizacja ogólnospławna, odprowadzająca ścieki bytowe i deszczowe z istniejących budynków do kanalizacji k700 ułożonej na zachód od planowanej inwestycji (jak zaznaczono na załączniku mapowym nr 1 - plan sytuacyjny),
2. należy projektować kanalizację rozdzielczą (sanitarną oraz deszczową), której odbiornikiem będzie kanalizacja k700 ułożona na zachód od planowanej inwestycji (jak zaznaczono na załączniku mapowym nr 1 - plan sytuacyjny),

II. Renowacja podwórka przy zbiegu ul. Tuwima, Sienkiewicza i Odrodzenia

1. w granicach opracowania przebiega kanalizacja ogólnospławna, odprowadzająca ścieki bytowe i deszczowe z istniejących budynków do kanalizacji k250 ułożonej w ulicy Odrodzenia (jak zaznaczono na załączniku mapowym nr 2 - plan sytuacyjny),
2. należy projektować kanalizację rozdzielczą (sanitarną oraz deszczową), której odbiornikiem będzie kanalizacja k250 ułożona w ulicy Odrodzenia lub kanalizacja k500 ułożona w ulicy Sienkiewicza (jak zaznaczono na załączniku mapowym nr 2 - plan sytuacyjny),

III. Renowacja podwórka przy ul. Jana III Sobieskiego

1. ze względu na ograniczone możliwości hydrauliczne kanalizacji k500 ułożonej w ulicy Jana III Sobieskiego (jak zaznaczono na załączniku mapowym nr 3 - plan sytuacyjny) wody deszczowe należy zagospodarować w granicy własnej nieruchomości zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa,

IV. Renowacja podwórka przy ul. Hlonda, Grunwaldzkiej, Bytomskiej

1. w granicach opracowania przebiega kanalizacja ogólnospławna, odprowadzająca ścieki bytowe i deszczowe z istniejących budynków do kanalizacji k600 ułożonej w ulicy Grunwaldzkiej (jak zaznaczono na załączniku mapowym nr 4 - plan sytuacyjny),
2. należy projektować kanalizację rozdzielczą (sanitarną oraz deszczową), której odbiornikiem będzie kanalizacja k600 ułożona w ulicy Grunwaldzkiej (jak zaznaczono na załączniku mapowym nr 4 - plan sytuacyjny),

V. Renowacja podwórka przy ul. Matejki 2-12

1. w granicach opracowania przebiega kanalizacja ogólnospławna, odprowadzająca ścieki bytowe i deszczowe z istniejących budynków (jak zaznaczono na załączniku nr 5 - plan sytuacyjny) do kanalizacji k500 ułożonej na północ od planowanej inwestycji (jak zaznaczono na załączniku nr 6 - plan sytuacyjny),

2. należy projektować kanalizację rozdzielczą (sanitarną oraz deszczową), której odbiornikiem będzie kanalizacja ogólnospławna znajdująca się na północ od planowanej inwestycji, poza obszarem opracowania,

VI. Rozwiązania techniczne i lokalizacyjne kanalizacji deszczowej i sanitarnej:

1. kanalizację ogólnospławną należy fizycznie zlikwidować,
2. należy przewidzieć przetączenie ścieków bytowych i deszczowych z istniejących budynków do projektowanej kanalizacji sanitarnej i deszczowej bez dodatkowych działań ze strony odbiorcy usług,
3. ze względu na ograniczone możliwości hydrauliczne wskazanych kanalizacji, włączenie wód deszczowych do sieci kanalizacyjnej może zostać wykonane pod warunkiem zabudowy regulatora przepływu przed miejscem włączenia do kolektora głównego,
4. ilość odprowadzanych wód deszczowych do odbiornika nie może być większa niż obecnie odprowadzana, w związku z czym w rozwiązaniach projektowych należy przyjąć odprowadzenie wód deszczowych do gruntu lub na teren,
5. w przypadku braku możliwości odprowadzania wód opadowych do gruntu lub na teren zaleca się w rozwiązaniach projektowych przyjąć retencjonowanie wód opadowych,
6. tut. Przedsiębiorstwo nie zajmuje stanowiska w zakresie doboru materiałów, w tym pojemności urządzeń rozsączających lub retencjonujących,
7. zaleca się stosowanie nawierzchni przepuszczalnych (np.: geokraty),
8. należy sporządzić dokładną inwentaryzację geodezyjną istniejących ciągów kanalizacyjnych, przyłączy kanalizacyjnych i zbiorników bezodpływowych,
9. przebudowę przyłączy należy uzgodnić z właścicielami budynków,
10. wody opadowe i roztopowe z odwodnienia parceli można odprowadzić na własny teren nieutwardzony, do studni chłonnych oraz zbiornika retencyjnego. Dokonywanie zmiany naturalnego spływu wód opadowych w celu kierowania ich na tereny sąsiednich nieruchomości jest zabronione zgodnie z *art. 29 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2015 r. poz. 469 j.t.)*
11. zaleca się projektować grawitacyjny system odprowadzania ścieków,
12. zmiany kierunków trasy projektować wyłącznie w studniach połączeniowych,
13. w przypadku lokalizacji studni rewizyjnych w jezdni, studnie należy sytuować w miejscach najmniej narażonych na działanie kół pojazdów,
14. włączenie projektowanej kanalizacji sanitarnej oraz kanalizacji deszczowej do kanału ogólnospławnego należy wykonać poprzez studnię rewizyjną zabudowaną na przyłączy ogólnospławnym, którą należy zlokalizować tuż przy granicy opracowania,
15. należy stosować studnie szczelne o dnie studzienki wykonanej jako monolityczna z wyprofilowaną kinetą, odpowiadające normie PN-EN 1917 lub w przypadku większych średnic studnie rewizyjne w tym samym systemie co rury,
16. zastosowane studnie muszą posiadać zamontowane na stałe stopnie złazowe antypoślizgowe ze stali nierdzewnej pokryte warstwą tworzywa sztucznego (wg EN 10088-1) lub z tworzywa sztucznego odpowiadające wymaganiom PN-EN 13101,
17. do budowy kanalizacji sanitarnej należy zastosować rury PVC lite w całej strukturze, klasy S odpowiadające normie PN-EN 1401-1:1999 (z wydłużonym kielichem dla podwórek przy ul. Dąbrowskiego 7,9,11 - pkt. I oraz przy ul. Tuwima, Sienkiewicza, Odrodzenia - pkt. II),
18. do budowy kanalizacji deszczowej zaleca się stosowanie rur z tworzyw sztucznych, z żywic poliestrowych GRP lub polimerobetonowych,
19. w chodnikach lub jezdni z nawierzchni rozbieralnej do przykrycia studni należy stosować włazy z wypełnieniem betonowym typoszeregu średniego (C250) lub ciężkiego (D400), wyposażone w zawias, uszczelkę tłumiącą drgania oraz zamknięcie,
20. w terenach zielonych, do przykrycia studni stosować włazy z tworzywa sztucznego lub żeliwne z wypełnieniem betonowym. Włazy studni należy wynieść 5-10cm ponad teren,
21. regulację włazów powinny zapewniać pierścienie dystansowe polimerowe. Nie dopuszcza się wykonywania regulacji „cegłą”,
22. po wykonaniu kanalizacji oraz przyłączy należy przeprowadzić ich inspekcję TV monitoring,

VII. w zakresie lokalizacji podwórek przeznaczonych do renowacji

1. należy przewidzieć podniesienie względnie obniżenie istniejącej armatury wod-kan stosownie do projektowanej niwelety,
2. odległość trzpienia zasuwy od skrzynki wodociągowej powinna wynosić od 18 do 30 cm,
3. należy przewidzieć wymianę obudów armatury wodociągowej,
4. wzdłuż przewodów wod-kan należy pozostawić teren wolny od zabudowy trwałym urządzeniem i wolny od umieszczenia nasadzeń bezpośrednio nad miejscem ułożenia urządzenia,
5. zastrzegamy sobie obecność naszego przedstawiciela przy przekazaniu placu budowy, a w trakcie prowadzenia robót nadzór branżowy, który należy zlecić tutajszemu Przedsiębiorstwu a po ukończeniu robót komisyjny odbiór armatury (druk w załączeniu).

PWiK Spółka z o.o. w Rudzie Śląskiej zastrzega sobie uzgodnienie projektu budowlano - wykonawczego sporządzonego na mapie do celów projektowych.

Ważność uzgodnienia ustala się na okres dwóch lat, licząc od daty niniejszego pisma.

Z poważaniem,

DYREKTOR TECHNICZNY
URZĘDNIK
PWiK Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej
mgr inż. Sonja Gałuszka

WICEPREZES ZARZĄDU
ds. technicznych
PWiK Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej
mgr inż. Wojciech Słojka

Zal.: 6 egz. planu sytuacyjnego
Kopia: ITU a/a
L.dz. 582

KIEROWNIK
Dział Techniczno-Inwestycyjny
PWiK Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej
mgr inż. Łukasz Poterejko

